

(Başarafi 321.Sayfada)

Bu sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Kamil AKMAN : Beheri 100,00 Türk Lirası değerinde 50000 adet paya karşılık gelen 5000000,00 Türk Lirası,
HÜSNÜ AKMAN : Beheri 100,00 Türk Lirası değerinde 50000 adet paya karşılık gelen 5000000,00 Türk Lirası,

(17710801)

T.C. ADANA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**İlan Sıra No: 10770****MERSİS No: 0631009028700017****Ticaret Sicil/Dosya No: 55462****Ticaret Unvanı:****NİKOL TEKSTİL TURİZM GIDA ELEKTRONİK PETROL VE MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ****Adres : Zeytinli Mah. Turhan Cemal Beriker Blv.No: No:673/A Seyhan / Adana**

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzü ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 14.10.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Pay Devri, Müdürler / Yetkililer**Tescile Delil Olan Belgeler:**Adana 19. Noterliği Nin 13.10.2022 Tarih 26880 Sayı İle Tasdikli, (Hisse Devir Kararı)

12.10.2022 Tarihli 2022-2 Sayılı Genel Kurul Kararı

Adana 19. Noterliği Nin 13.10.2022 Tarih 26881 Sayı İle Tasdikli, (Temsil Kararı)

12.10.2022 Tarihli 2022-3 Sayılı Genel Kurul Kararı

PAY DEVRİ**Pay Değişikliği**

Şirket Ortaklarından 329*****30 Kimlik Numaralı ABDULKADİR ŞİMŞEK 2.675.000,00 TL sermaye karşılığı 107 adet payını hukuki ve mali yükümlülükleri ile 328*****24 Kimlik Numaralı LATİF ŞİMŞEK'e devretmiştir.

Gerçekleşen pay devrine bağlı olarak şirketin son ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

ABDULKADİR ŞİMŞEK : Beheri 25000,00 Türk Lirası değerinde 108 adet paya karşılık gelen 2700000,00 Türk Lirası,

LATİF ŞİMŞEK : Beheri 25000,00 Türk Lirası değerinde 107 adet paya karşılık gelen 2675000,00 Türk Lirası,

MEHMET AKSOY : Beheri 25000,00 Türk Lirası değerinde 215 adet paya karşılık gelen 5375000,00 Türk Lirası,

MÜDÜRLER/YETKİLİLER**MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER**

Türkiye Uyruklulu 717*****00 Kimlik No'lu, ADANA / ÇUKUROVA adresinde ikamet eden, MEHMET AKSOY; Aksi Karar Alınmıyca Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklulu 328*****24 Kimlik No'lu, MERSİN / YENİŞEHİR adresinde ikamet eden, LATİF ŞİMŞEK; Aksi Karar Alınmıyca Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklulu 329*****30 Kimlik No'lu, ADANA / ÇUKUROVA adresinde ikamet eden, ABDULKADİR ŞİMŞEK; Aksi Karar Alınmıyca Kadar Müdür (Müdürler Kurulu Başkan) olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

(17710811)

T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**İlan Sıra No: 22061****MERSİS No: 0070105782500001****Ticaret Sicil/Dosya No: 122531****Ticaret Unvanı:****ANTALYA TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ****Adres : Sarısu Mah. 139 Sk. B Blok No: 25b İç Kapı No: 22 Konyaaltı / Antalya**

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzü ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 14.10.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş**Tescile Delil Olan Belgeler:**Esas Sözleşme Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü Huzurunda İmzalanmıştır.**1. Kuruluş**

Aşağıdaki adları, soyadları, unvanları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Anonim Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	AHMET KALAY	ANTALYA / KONYAALTI	TÜRKİYE	362*****04
2	MUSTAFA ERTENİ	ANTALYA / KONYAALTI	TÜRKİYE	164*****92

2. ŞİRKETİN UNVANIŞirketin unvanı **ANTALYA TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ**dir.**3. AMAÇ VE KONU**

a)Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde her türlü resmi, özel, gerçek ve tüzel kişi ile kuruluşlara ait gayrimenkullerin, gayrimenkul projelerinin ve gayrimenkule dayalı hak ve faydaların belirli bir tarihteki muhtemel değerlerinin, bağımsız ve tarafsız olarak, bu değeri etkileyen gayrimenkulün niteliği, piyasa ve çevre koşullarının analiz ederek, ulusal ve uluslararası alanda kabul görmüş değerlendirme standartları çerçevesinde takdir edilmesi konusunda faaliyet göstererek.

b)Gayrimenkullerle ilgili proje analizi, fizibilite çalışması, bölge ve konum araştırması yapmak, en verimli ve en iyi kullanım değer analizi tespitinde bulunmak, yatırım stratejileri belirlemek ve geliştirerek, yatırım performans değerlemelerinde bulunmak, pazar analizleri ve araştırmaları yapmak, pazar stratejileri belirlemek ve bu hizmetleri sunmak, bölge ekonomisi araştırmalarında bulunmak, proje yönetim hizmetleri sunmak, gayrimenkul ve gayrimenkule bağlı hakların hukuki durumları ile ilgili analiz ve raporlama hizmetlerinde bulunmak.

c)Yatırım danışmanlığı ve finansal danışmanlık faaliyet kapsamında dışında olmak üzere, gayrimenkule dayalı projelerin yürütülmesinde bilimsel danışmanlıklarda bulunmak.

d)Her türlü gayrimenkulün kira rayiç bedellerini tespit etmek bu konuda rapor hazırlamak, hazırlanan raporları belli sürelerde yeniden düzenlemek.

e)SPK' dan gerekli izin alınmış olması şartıyla sermaye Piyasası kurulunun denetimine tabi kurumu ve kuruluşların sahip oldukları gayrimenkullerin, hakların ve gayrimenkule dayalı projelerin değerlemesini yapmak, kiraya verilmesi halinde bu kurum ve kuruluşların kiralayacakları gayrimenkullerin kira bedellerini belirlemek, yenilenecek kira sözleşmelerinde kira bedellerini belirlemek, ipotek kabul edilmesi, aynı sermaye alınması konularında değerlendirme hizmeti vermek, gayrimenkule dayalı projelerin inşaatına başlanabilmesi için yasal prosedüre uyulduğuna ve gerekli belgelerin tanı ve doğru olduğuna dair tespitlerde bulunmak ve rapor düzenlemek, uluslararası muhasebe standartlarına tabi kuruluşların ilgili kanunlarda belirtilen gayrimenkul değerlendirme işlemlerini yapmak, yürürlükteki bütün mevzuata izin ve yetki verdiği gayrimenkul değerlendirme işlemlerini yapmak. Sermaye Piyasası Kurulunun denetimine tabi kurum ve kuruluşların kiralayacakları gayrimenkullerin kiraya rayiç bedellerini belirlemek, yürürlükteki bütün ilgili mevzuatın izin ve yetki verdiği gayrimenkul değerlendirme işlemlerini yapmak.

f)SPK' dan gerekli izin alınmış olması şartıyla, Menkul Kıymetler borsasında işlem gören tüm şirketlerin sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul alım ve satımlarında ya da sahip oldukları gayrimenkulleri başka bir şirkete aynı sermaye olarak koymaları hallerinde değerlendirme hizmetleri vermek, rapor düzenlemek.

g)Bankalar, Sigorta şirketleri, kamu ve özel sektör kuruluşları ile Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri mevzuat çerçevesinde kurulan ve kurulacak gayrimenkul yatırım ortaklıktan ve yatırım fonlarının sahibi bulunduktan veya portföylerine girecek gayrimenkullerin ekspertiz ve değerlendirme işlemlerini yapmak, bu konuda rapor hazırlamak.

h)Düzenlenmiş olan gayrimenkullerin değerlendirme raporlarını belirli zaman aralıklarında yenilemek, mukayeseli raporlar düzenlemek, şirkette düzenlenen raporların arşivlenmesi ve ilgili mevzuatta öngörülen süre boyunca saklanması temin etmek.

i)Şehircilik ve kentsel dönüşüm projeleri ile ilgili olarak gayrimenkul ve gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlemesini yapmak, hazırlamak, bu projeleri yönetmek, yapılmasını sağlamak ve bu konularda danışmanlık hizmeti vermek.

j)Gayrimenkullerle ilgili coğrafi yapı, mülkiyet araştırmaları, tapu kayıt bilgileri, tapu kadastro bilgileri, ipotek, haciz ve takyidatların araştırılması ve incelenmesi hususunda danışmanlık hizmeti vermek.

k)Gayrimenkul değerlemesi işlemlerini yapılması ile ekspertiz değerlendirme raporlarını düzenlemek ve kira bedellerini belirlemek için kat mülkiyeti kanunundan, tapu kütüklerinden, imar planlarından, tapu kadastro teşkilatından, resmi kuramlardan, resmi kuram ve özel kuramların belge ve bilgilerinden, eğitim kuramlarından, bilimsel çalışma yapan kuruluşlardan, bilim adamlarından vb. kaynaklardan yararlanmak, araştırmalarda bulunmak.

l)İhtisai gerektiren özel konulu değerlendirme taleplerinde şirket dışında konusunda uzmanlaşmış kurumu ve kuruluşlardan değerlendirme uzmanı sağlamak ve değerlendirme rapora tanzim ettirmek, gayrimenkul mesleğinin icrasında bu mesleklerle bağdaşık diğer meslek kuruluşları ve kişiler ile ortaklıktan tesis etmek. Bu kuruluş ve kişilerden hizmet almak ve hizmet vermek.

m)Yatırım projeleri, gayrimenkul geliştirme projesi değerlemeleri, yatırım projeleri için proje fizibilite analizleri, gayrimenkullerin ayrılmaz bir parçası niteliğindeki makine ve ekipman değerlemeleri ve analizleri yapmak.

n)Borsada işlem görmeyen şirketlerin gayrimenkul ve makine teçhizat değerlendirme taleplerine ilişkin değerlendirme hizmetlerini vermek ve raporlar düzenlemek.

o)Her türlü taşınmaz ve bunların müttemimcüz'ileriyle teferruatlarının ayrı ayrı ve birlikte, (gayrimenkulün isminden bu bulunduğu konumdan kaynaklanan gayri maddi hak bedelleri dahil olmak üzere) ekspertiz ve değerlendirme işlemlerini yaparak raporlar hazırlamak, hazırlanan raporları belli sürelerde yeniden düzenlemek.

Şirket yukarıda belirtilen amaç ve konuları gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatına aykırı olmamak kaydıyla;

1.Gerekli makine teçhizat ve tesisler ile araç ve gereçleri satın alabilir, menkul ve emlak komisyonculuğu yapmamak kaydı ile gayrimenkul malları iktisap edebilir, satabilir, başkasından kiralayabilir, kiraya verebilir, inşa edebilir veya ettirebilir.

2.Teminatlı veya teminatsız her türlü para istikraz edebilir, alacaklılar veya üçüncü şahıslar lehine ipotek ve menkul rehini verebilir, kefil olabilir, şirket menkul ve gayrimenkulleri üzerine intifa, irtifak hakları ile medeni kanun hükümleri çerçevesinde aynı ve gayri maddi haklarla ilgili her çeşit iltizamı ve tasarrufi işlemler yapabilir, alacaklarına karşılık rehin veya ipotek alabilir, bu ipoteklerin terkinini talep edebilir, yürürlükteki mevzuat çerçevesinde her çeşit teminat alabilir veya verebilir.

3.Şirket amacını gerçekleştirmek için yurt içinde ve yurt dışında kurulmuş ve kurulacak olan işgal konusu ile ilgili faaliyet gösteren şirketlere ortak olmak, hisse veya intifa senetlerini tahvillerini, kar ortaklığı belgelerini, finansman bonolarını aracılık yapmamak ve menkul kıymet portföy işletmeciliği yapmamak kaydı ile satın almak, şirket amaçlarının gerçekleştirilebilmesi ile sınırlı olmak kaydı ile kısa süreli adi ortaklıklar kurmak joint venture iş ortaklıktan, konsorsiyumlar kurmak veya kurulmuş olanlara sonradan katılmak, geçici iştirakler kurmak, bu tür şirketlerin Türkiye' de acentelik, mümessillik, bayilik, franchising veya distribütörlüğünü yapmak, uluslararası değerlendirme kuruluşları ile know-how sözleşmeleri yapmak, yurt içinde veya yurt dışında kurulmuş veya kurulacak firmalara acentelik, bayilik veya franchising vermek.

4.Menkul kıymet portföy işletmeciliği niteliğinde olmamak ve aracılık işlemleri yapmamak kaydı ile bankacılık ile işgal eden şirketlerin hisse ve intifa senetleri ile tahvillerinin kar ortaklığı belgelerini, finansman bonolarını, katılma intifa senetlerini satın almak.

5)Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili mevzuatta öngörülen usul ve esaslar dahilinde şirket, amaç ve konusunun gerektirdiği ticari, hukuki, sınai vs. muameleleri yapabilir, patent,

(Devamı 323.Sayfada)

(Başaralı 322.Sayfada)

know-how, marka- ihtira beraatı, ustalık ve diğer fikri/sımaî mülkiyet hakların iktisap edebilir, bu hakları kendi adına tescil ettirebilir, devredebilir, feragat edebilir, bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapabilir bu tür hakları devir alabilir, bu tür hakları kiralayabilir veya kiraya verebilir yada üçüncü şahısların yararlanmasına sunabilir.

6)Şirket konusu ile ilgili elektronik ortamda yazılı ve görsel etkileşimli veri kaynağı oluşturabilir.

7)Şirket, sermaye piyasası mevzuatında veya ilgili diğer mevzuatlarda öngörülen esaslara uygun olmak kaydıyla, değerlendirme taleplerini karşılayabilmek için gerektiğinde şirket dışından konusunda uzmanlaşmış kurum ve kurullardan değerlendirme uzmanı sağlayabilir.

8)Şirket, gayrimenkul değerlendirme işlemlerinin yapılmasında ve kira bedellerinin belirlenmesinde kat mülkiyeti kanunundan, tapu kütüklerinden, imar planlarından, tapu kadastro teşkilatından, resmi kuruluşlardan, resmi ve özel kurumların belge bilgilerinden, eğitim kurumlarından, bilimsel çalışma yapan kuruluşlardan, bilim adamlarından vb. kaynaklardan yararlanabilir araştırmalarda bulunabilir.

9)Şirket işgal konusuyla ilgili olmak üzere sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına uygun şekilde şubeler açabilir.

10)Şirket işgal konusu ile ilgili şirketlere iştirak edebilir kurulmuş şirketlerle ortak çalışabilir kısa veya uzun vadeli konsorsiyumlar tesis edebilir.

11)Şirket konusu ile ilgili yapacağı yatırımlar ve harcamalar için gerekli olabilecek iç ve dış krediler dahili ve harici finansman kurulları ile terli ve yabancı işletmelerden her türlü uzun, orta ve kısa vadeli krediler olarak temin edebilir ve bunlarla ilgili tasarruflarda bulunabilir. Emval ve kefalet kredileri temin edebilir bunlar ile ilgili şirket taşınmazları ve iktisadi kıymetleri ipotek ettirebilir. Yapılmış ipotekleri fek ettirebilir.

4. ŞİRKETİN MERKEZİ

Şirketin merkezi **ANTALYA** Aile **KONYAALTI** ilçesi'dir. Adresi **SARISU MAH. 139 SK. B BLOK NO: 25B İÇ KAPI NO: 22 KONYAALTI / ANTALYA** dir. Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

5. SÜRE

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren **sınırsız**dır. Bu süre esas sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

6. SERMAYE

Şirketin sermayesi, beheri 1000,00 Türk Lirası değerinde 1000 paya ayrılmış toplam 1000000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

-Beheri 1000,00 Türk Lirası değerinde 250 adet paya karşılık gelen 250000,00 Türk Lirası AHMET KALAY tarafından nakdi,

-Beheri 1000,00 Türk Lirası değerinde 750 adet paya karşılık gelen 750000,00 Türk Lirası MUSTAFA ERTENİ tarafından nakdi,

olarak taahhüt edilmiştir.

Nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin 250000,00 TL'si şirketin tescilinden önce ödenmiştir. Nakden taahhüt edilen payların geri kalan kısmı ise yönetim kurulunun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

7. YÖNETİM KURULU ve SÜRESİ

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 2 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındadır. İlk Yönetim Kurulu üyesi olarak 3 yıllığına aşağıdakiler seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 164*****92 Kimlik No'lu, ANTALYA / KONYAALTI adresinde ikamet eden, MUSTAFA ERTENİ Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 362*****04 Kimlik No'lu, ANTALYA / KONYAALTI adresinde ikamet eden, AHMET KALAY Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

8. ŞİRKETİN İDARESİ VE TEMSİLİ

Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

9. TEMSİLE YETKİLİ OLANLAR, TEMSİL ŞEKLİ VE GÖREV DAĞILIMI

Temsile Yetkili Olanlar ve Temsil Şekli:

İlk 3 Yıl için Türkiye Uyruklu 164*****92 Kimlik No'lu, ANTALYA / KONYAALTI adresinde ikamet eden, MUSTAFA ERTENİ Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

İlk 3 Yıl için Türkiye Uyruklu 362*****04 Kimlik No'lu, ANTALYA / KONYAALTI adresinde ikamet eden, AHMET KALAY Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Görev Dağılımı:

İlk 1 Yıl için MUSTAFA ERTENİ Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

İlk 1 Yıl için AHMET KALAY Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

10. GENEL KURUL

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantırlar. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanununun 409.maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

11. İLAN

Genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır.

Genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanların Türk Ticaret Kanunu'nun 414 üncü maddesi hükmü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

12. HESAP DÖNEMİ

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

13. KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Şirketin net dönem kârı, faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, yapılmış her çeşit giderlerin çıkarılmasından sonra kalan miktardır.

a)Net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşmaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

b)Kalan miktarın %5'i pay sahiplerine kâr payı olarak dağıtılır.

Genel kurul, net dönem kârından (a) ve (b) bentlerindeki tutarlar düşüldükten sonra kalan tutarın dağıtılmayarak yedek akçeye ayrılmasına, kısmen veya tamamen dağıtılmasına karar vermeye yetkilidir. Genel kurul, ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

14. YEDEK AKÇE

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

15. KANUNİ HÜKÜMLER

Bu esas sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	AHMET KALAY	TÜRKİYE
2	MUSTAFA ERTENİ	TÜRKİYE

(17710825)

T. C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 226969

MERSİS No: 0721037329300018

Ticaret Sicil/Dosya No: 642151-0

Ticaret Unvanı:
PANORAMA TURİZM EĞİTİM VE
DANIŞMANLIK LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Bağdat Cad.No.155/3 Korur Apt. Selamiçeşme Kadıköy İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 14.10.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Sermaye Artırımı

Tescile Delil Olan Belgeler:Kartal 24.noterliği' Nin 12.10.2022 Tarih 11235 Sayı İle Tasdikli, 6.10.2022 Tarihli 2022/01 Sayılı Genel Kurul Kararı

İÇERİĞİ DEĞİŞEN MADDELERİN YENİ HALİ

SERMAYE ARTIRIMI

Madde 6-

Şirketin sermayesi, beheri 250,00 Türk Lirası değerinde 1000 paya ayrılmış toplam 250000,00 Türk Lirası değerindedir.

Bu sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

MEHMET SANCAKTUTAN : Beheri 250,00 Türk Lirası değerinde 1000 adet paya karşılık gelen 250000,00 Türk Lirası,

Mehmet Sancaktutan tarafından muvazaadan ari olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Eski Sermayenin tamamı ödenmiştir. Ödenen bu sermaye Mali Müşavir Fatma Birtane Sancaktutan tarafından 06/10/2022 tarihli rapor ile tespit edilmiştir. Bu defa artırılan sermayenin 200.000,00 TL si nakden karşılanmıştır. Nakden artırılan Sermaye en geç Yirmidört ay içinde ödenecektir.

(17710806)